



COPIA AUTORIZADA

Conservador de Bienes Raíces de Arica

Certifico que el presente documento electrónico es copia fiel e íntegra de su original, reproducido en las siguientes páginas.

Conservador de Bienes Raíces de Arica certifica que la copia de la inscripción de fojas 3769 número 1689 correspondiente al Registro de Prohibiciones del año 2009, adjunta al presente documento, está conforme con su original

Conservador de Bienes Raíces de Arica.-

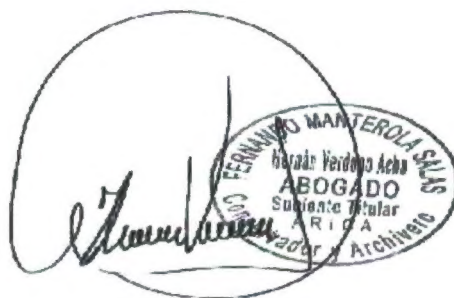
Francisco Bolognesi 360, Arica.-

Registro de Prohibiciones Fs 3769 N° 1689 de 2009.-

Cantidad páginas documento (incluida la presente): 7

Carátula N° 270027.-

Arica, 06 de Abril de 2023.-



TRES MIL SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE

REGISTRO DE PROHIBICIONES

Nº 1689

AÑO 2009.-

Repertorio Nº 7123.-

F: 70256

PROHIBICION

ASOCIACION NACIONAL DE FUTBOL

AMATEUR DE CHILE "ANFA"

DE

INSTITUTO NACIONAL DE DEPORTES DE

CHILE

jde@@@@@@@@@@@@@@@@@@@@

Por escritura otorgada en esta ciudad, ante el
Notario don JUAN ANTONIO RETAMAL CONCHA,
el veinte de octubre del año dos mil nueve, consta
que por Resolución Exenta número quinientos
setenta y cuatro, de fecha veintitrés de Septiembre
de dos mil nueve, de la Dirección Regional de
Tarapacá del **INSTITUTO NACIONAL DE**
DEPORTES DE CHILE, RUT Nº 61.107.000-4,
representado por su Director Regional subrogante
don Mauricio Reyes Meniconi, ambos de este
domicilio, se aprobó la entrega de un aporte estatal
con cargo a los recursos de las cuotas regional del
Fondo Regional, el Proyecto Deportivo, Código
interno número **cero nueve uno cinco cero cinco**
cero cero cero ocho, denominado Construcción
de Baños Camarines, presentado por
ASOCIACION DE FUTBOL COMANDANTE SAN
MARTIN, RUT Nº 75.986.420-4, representada por

1 de este domicilio, por lo que la partes ya
2 singularizadas vienen en celebrar el citado
3 convenio de ejecución del referido proyecto, que
4 comprende la entrega por parte del Instituto de un
5 aporte estatal ascendente a la suma de **siete**
6 **millones quinientos veintiséis mil cuatrocientos**
7 **treinta y dos pesos (7.526.432), a la**
8 **ASOCIACION NACIONAL DE FUTBOL**
9 **AMATEUR DE CHILE "ANFA"**, representada por
10 don Oscar Waldemar Cornejo Maldonado, en
11 adelante "la comodante", con cargo a la cuota
12 Regional respectiva del Fondo Nacional para el
13 Fomento del Deporte, por lo que las partes ya
14 singularizadas vienen en formalizar la entrega de
15 los recursos ya señalados a "la Responsable" o "la
16 Comodataria", y la obligación de este último de
17 destinarla a su ejecución en los términos
18 aprobados, el que se regirá por las normas de los
19 cuerpos normativos antes señalados y por las
20 cláusulas que en el referido convenio se
21 establecen.- **RECURSOS ASIGNADOS.** Por
22 Resolución Exenta número quinientos setenta y
23 cuatro, de fecha veintitrés de septiembre de dos mil
24 nueve, el Instituto, a través de su Director Regional
25 seleccionó para ser financiado con recursos de la
26 Cuota Regional del Fondo, el Proyecto deportivo
27 Código interno número cero nueve uno cinco cero
28 cinco cero cero cero ocho, denominado
29 Construcción de Baños Camarines, presentado por
30 la entidad Responsable, asignándole para su

TRES MIL SETECIENTOS SETENTA

1 ejecución la suma de siete millones quinientos
2 veinte y seis mil cuatrocientos treinta y dos pesos
3 (\$ 7.526.432). Los recursos del Fondo destinados a
4 financiar el Proyecto se girarán al Responsable de
5 acuerdo a la programación de gastos señalada en
6 el FP. Cada remesa ascenderá a la suma de los
7 gastos programados para tres meses consecutivos
8 y se hará efectiva cada tres meses hasta la
9 completa transferencia de los recursos asignados al
10 Proyecto. La primera remesa de recursos se hará
11 una vez tramitado totalmente el acto administrativo
12 que aprueba el presente Convenio. El Instituto
13 podrá suspender o modificar la modalidad de giro
14 de los recursos en los casos de incumplimiento de
15 las obligaciones del Responsable especialmente,
16 ante la falta de presentación oportuna y adecuada
17 de los Informes de Avance, Final y de Rendición de
18 Cuentas indicados en las cláusulas quinta y sexta
19 del presente Convenio. OBLIGACIONES DEL
20 RESPONSABLE: a) Ejecutar total e íntegramente el
21 Proyecto de acuerdo al detalle y Especificaciones
22 contenidas en el FP, dentro del plazo de ejecución
23 señalado en dichos antecedentes, en el inmueble
24 ubicado en el Sector denominado "Chinchorro", hoy
25 Alejandro Azola número dos mil trescientos noventa,
26 del Loteo o Población Estadio El Morro, con una
27 superficie de treinta y tres mil seiscientos cincuenta
28 metros cuadrados, de esta Comuna y Provincia,
29 inscrito a nombre de la **ASOCIACIÓN NACIONAL**

448 N° 231 del año 1993, cuyos deslindes son: AL

NORTE: en ciento cincuenta metros, con calle Loa;

AL SUR: en doscientos cuatro metros con terrenos

Corporación de la Vivienda, actual Serviu Región de

Tarapacá, Población Ex Radio El Morro; AL ESTE:

en línea quebrada con terreno Entel de esta

subdivisión, en ciento quince coma cero cero metros;

calle en veinte coma cero cero y cincuenta y cuatro

coma cero cero metros; y terreno destinado a

vivienda, actual loteo "Chapiquiña", Pasaje por

medio, en sesenta y cinco coma cero cero metros; y

AL OESTE: en doscientos coma cero cero metros,

con Avenida Alejandro Azola.- b) Destinar los

recursos asignados exclusivamente a la ejecución

de la obra menor de infraestructura prevista en el

Proyecto, de acuerdo a la distribución

presupuestaria indicada en el FP para cada uno de

los ítems de gastos autorizados expresamente en

las Bases, c) Requerir, tramitar y obtener, ante

entidades públicas o privadas, cualquier permiso o

autorización necesaria para la correcta y oportuna

ejecución de la obra menor de infraestructura

objeto de la presente transferencia de recursos, d)

Presentar, en la forma señalada en la cláusula

quinta del presente Convenio, los Informes

Mensuales sobre el estado de avance físico de la

obra e Informe Final de Ejecución de Proyecto, e)

Rendir cuenta de los recursos públicos

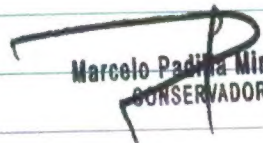
transferidos para la ejecución del Proyecto

en la forma señalada en la cláusula sexta del

TRES MIL SETECIENTOS SETENTA Y UNO

1 citado convenio.- f) Informar todo cambio de
2 domicilio al Instituto acompañando un certificado de
3 residencial g) En el evento que el Proyecto
4 contemple la prestación de servicios a honorarios,
5 la entidad Responsable deberá dar estricto
6 cumplimiento a la normativa tributaria sobre
7 retenciones que contempla la Ley de Impuesto a la
8 Renta, contenida en el artículo único del D.L.
9 número ochocientos veinticuatro de mil novecientos
10 setenta y cuatro.- h) Renovar la garantía (letra de
11 cambio) originalmente otorgada, en los casos que
12 corresponda, i) Facilitar y colaborar con las
13 acciones de supervisión y control de la ejecución
14 del Proyecto que le corresponden al Instituto, j) En
15 caso de que el Proyecto se realice por un tercero
16 contratado directamente por el Responsable o a
17 través de una Entidad Ejecutora, dicha contratación
18 deberá ejecutarse en un plazo máximo de noventa
19 (90) días corridos contados desde la primera
20 transferencia de recursos. En todo caso deberá
21 identificarse la obra con el nombre del Proyecto
22 señalado en el FP en todo contrato que el
23 Responsable celebre con el tercero contratado
24 directamente o a través de la Entidad Ejecutora, la
25 documentación contractual deberá entregarse en
26 copias legibles al Analista Técnico para su
27 conocimiento y registro. El Asignatario viene en
28 constituir prohibición de gravar, enajenar. y
29 prometer gravar o enajenar, sobre el inmueble

1 enajenar el inmueble respectivo, expirará por el
2 solo ministerio de la ley, en el plazo de cuarenta
3 años contados desde la fecha de la inscripción,
4 conforme lo dispone el inciso final del artículo
5 cincuenta de ley número diecinueve mil setecientos
6 doce.- Demás estipulaciones en la escritura
7 extractada.- ROL AVALUO N° 1019-1.- Requirió la
8 inscripción don Paulo Cornejo, de este domicilio.-
9 Arica, veintitrés de Noviembre del año dos mil
10 nueve.- Doy fe.-

11 
12 Marcelo Padilla Minvielle
13 CONSERVADOR
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30